

WOHNFLÄCHE

Geschoss	Raum	Grundfläche	
Kellergeschoss	Keller 1	23.78 m ²	50.65 m ²
	Keller 2	9.73 m ²	
	HA+Waschküche	17.14 m ²	
		50.65 m ²	
NUTZFLÄCHE:			50.65 m ²
Kellergeschoss	Flur	4.56 m ²	4.56 m ²
		4.56 m ²	
Erdgeschoss	Wohnen	34.47 m ²	54.91 m ²
	Küche	8.67 m ²	
	Diele	6.83 m ²	
	WC	1.94 m ²	
	Terrasse 25% von 12.00 m ²	3.00 m ²	
		54.91 m ²	
Obergeschoss	Schlafen	14.98 m ²	50.71 m ²
	Kind 1	13.39 m ²	
	Kind 2	11.79 m ²	
	Flur	4.00 m ²	
	Bad	6.55 m ²	
		50.71 m ²	
Dachgeschoss	Studio	20.73 m ²	24.82 m ²
	Duschbad	3.78 m ²	
	Flur	0.31 m ²	
		24.82 m ²	
WOHNFLÄCHE:			135.00 m ²

BRUTTORAUMINHALT

Geschoss	Breite	Länge	Höhe		BRI
Kellergeschoss	6,195 m	11,540 m	2,990 m		213,756 m ³
Erdgeschoss	6,110 m	11,370 m	2,860 m		198,686 m ³
Obergeschoss	6,110 m	11,370 m	2,810 m	195,213 m ³	192,056 m ³
	-	(1,220 m + 0,950m) / 2	2,910 m	- 3,157 m ³	
				192,056 m ³	
Dachgeschoss	$((4,15 + 0,52) / 2) \times 4,84$		6,110 m	69,052 m ³	141,093 m ³
	$((4,15 + 1,74) / 2) \times 3,09$		6,110 m	55,601 m ³	
	$(2,220 m + 1,740m) / 2$		2,910 m	5,762 m ³	
	$((0,20 + 1,74) / 2) \times 3,44$		3,200 m	10,678 m ³	
				141,093 m ³	141,093 m ³
Summe					745,591 m³
Fertiggarage	3,000 m	6,000 m	2,450 m		44,100 m ³

