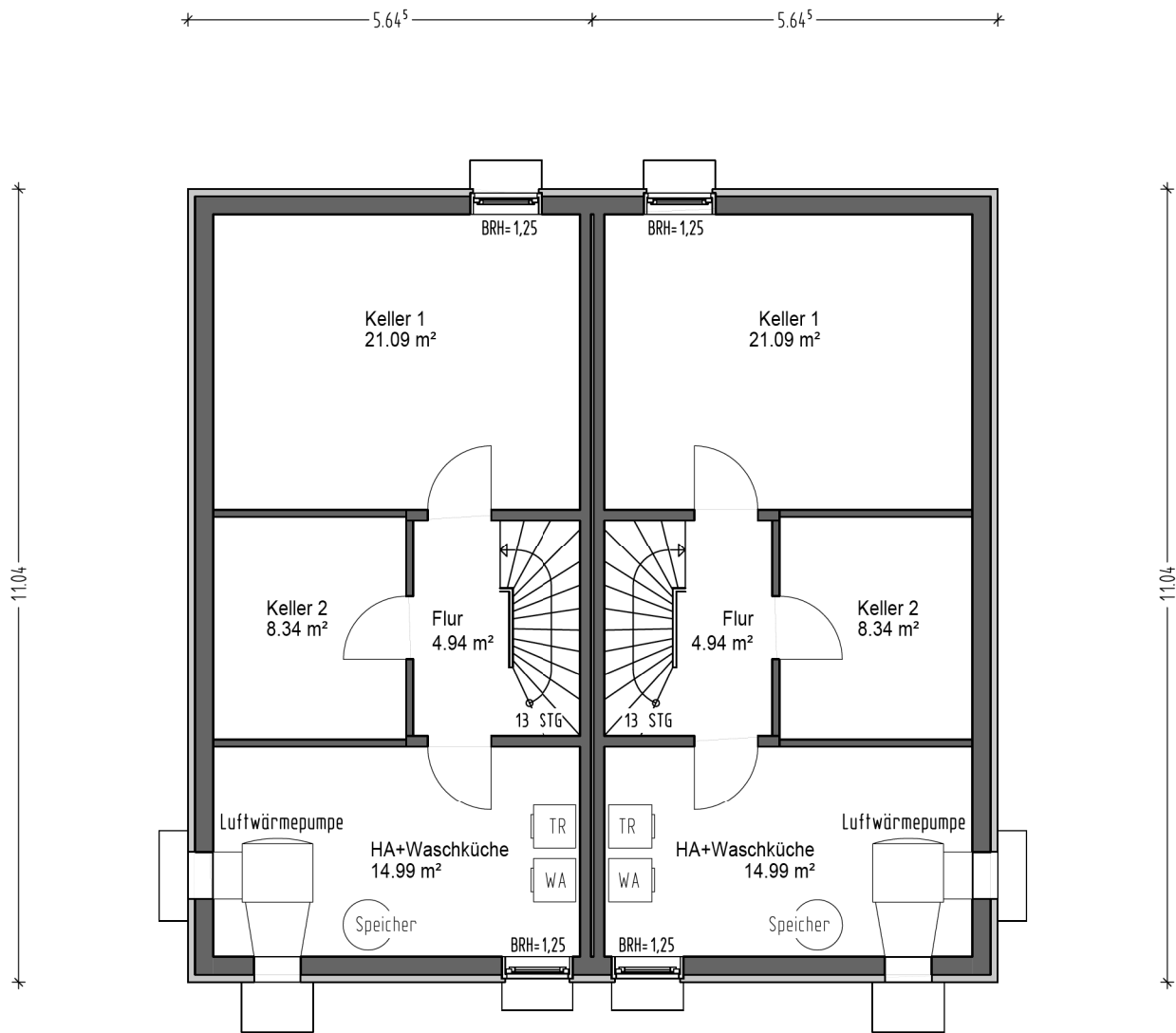
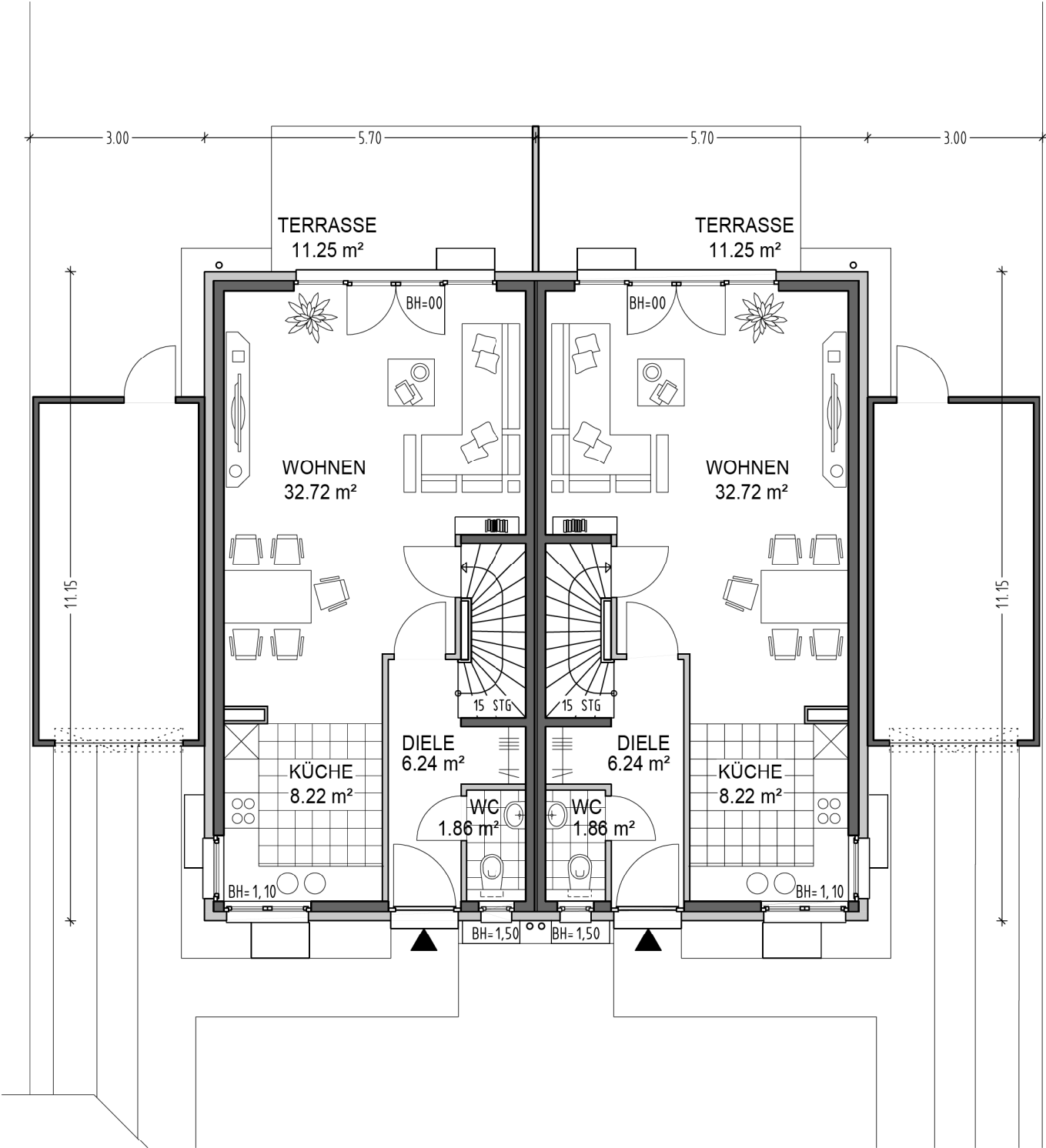


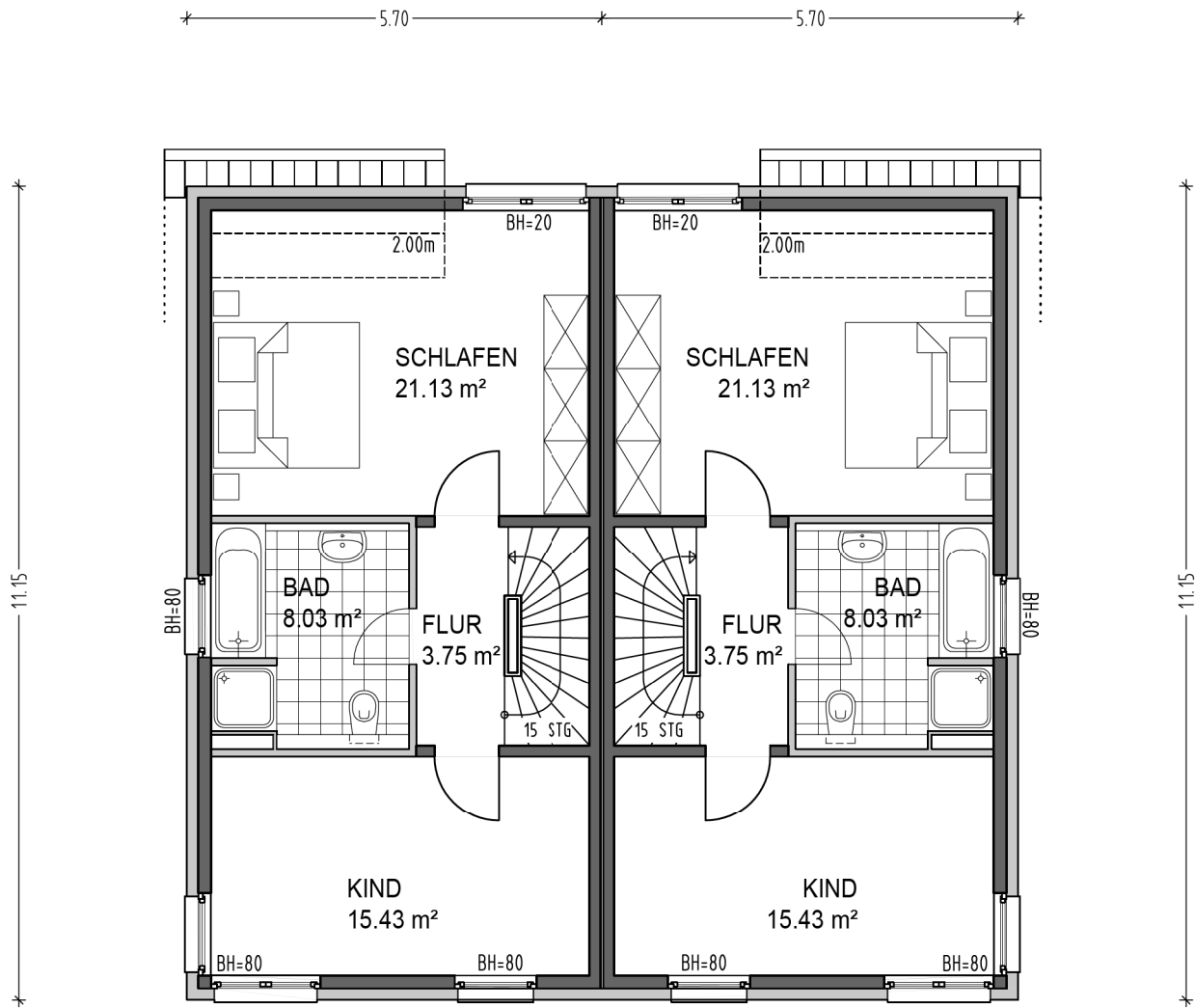
KELLERGEOSCHOSS



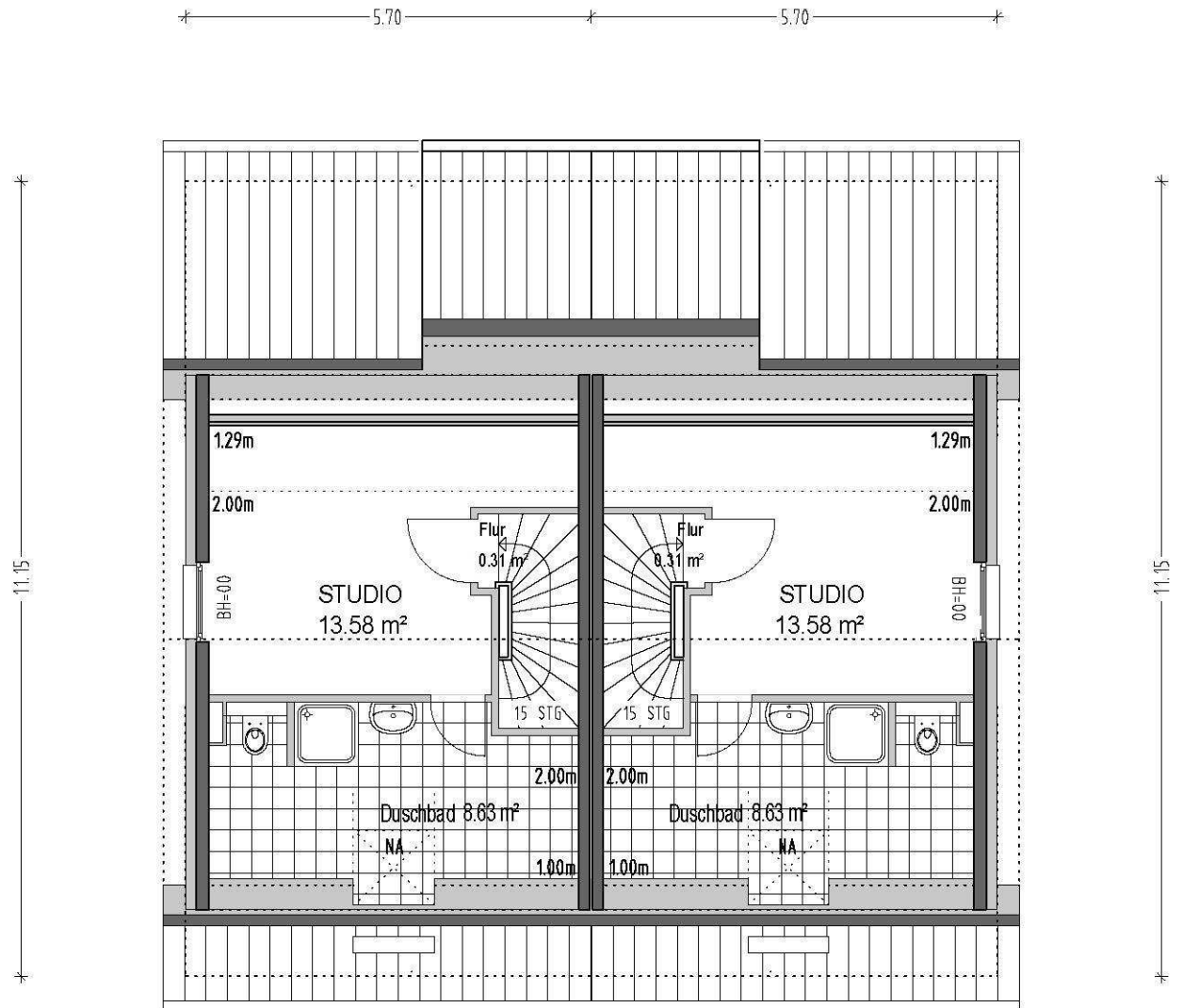
ERDGESCHOSS



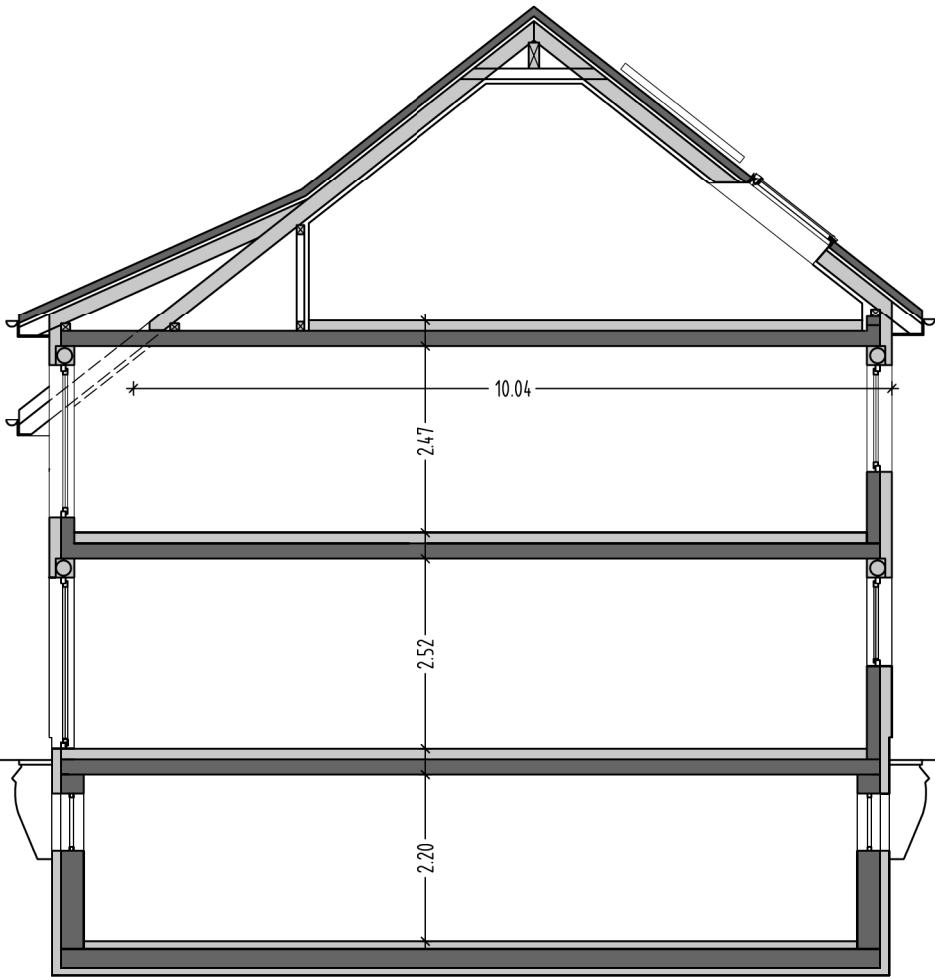
OBERGESCHOSS



DACHGESCHOSS



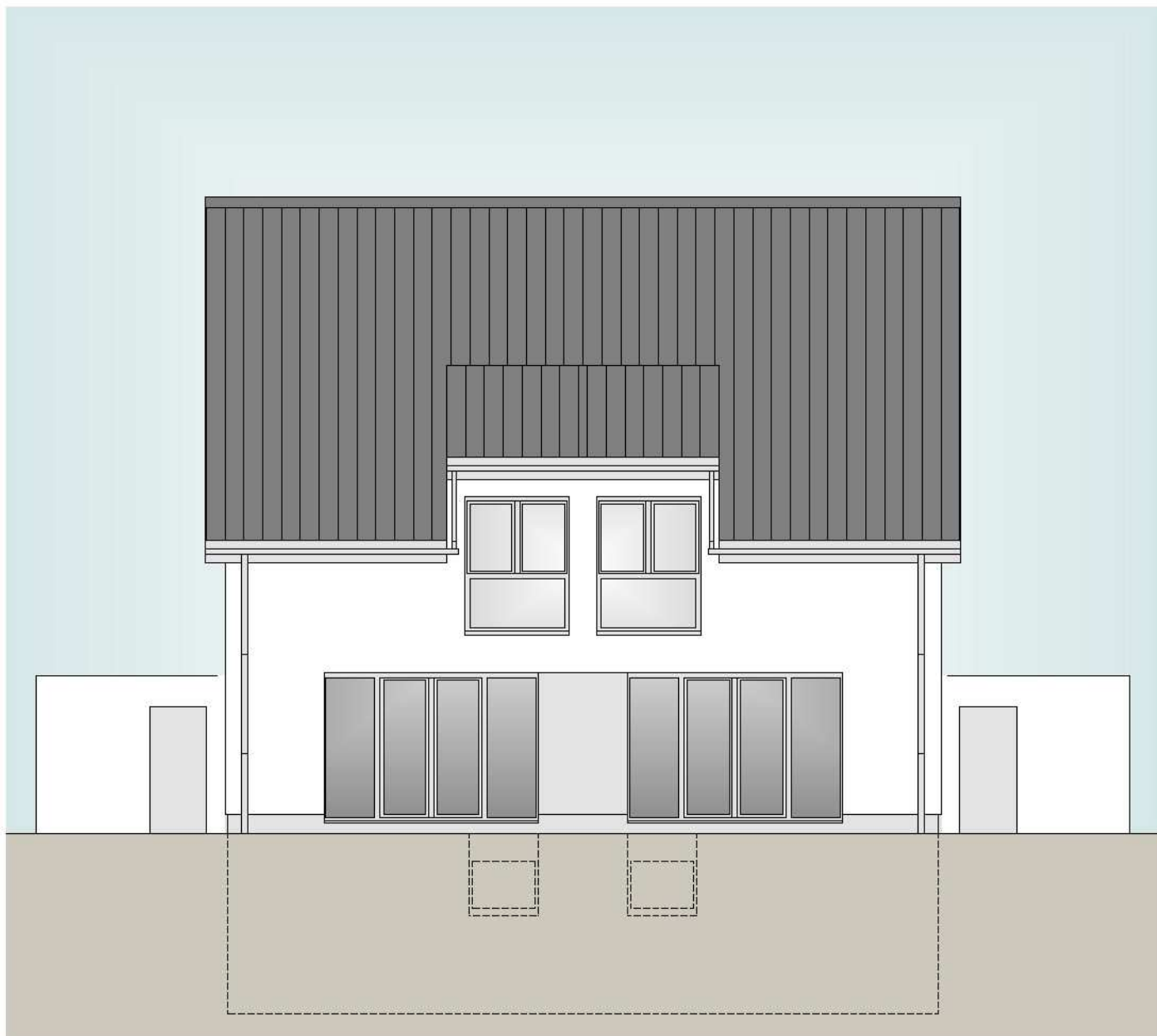
SCHNITTE



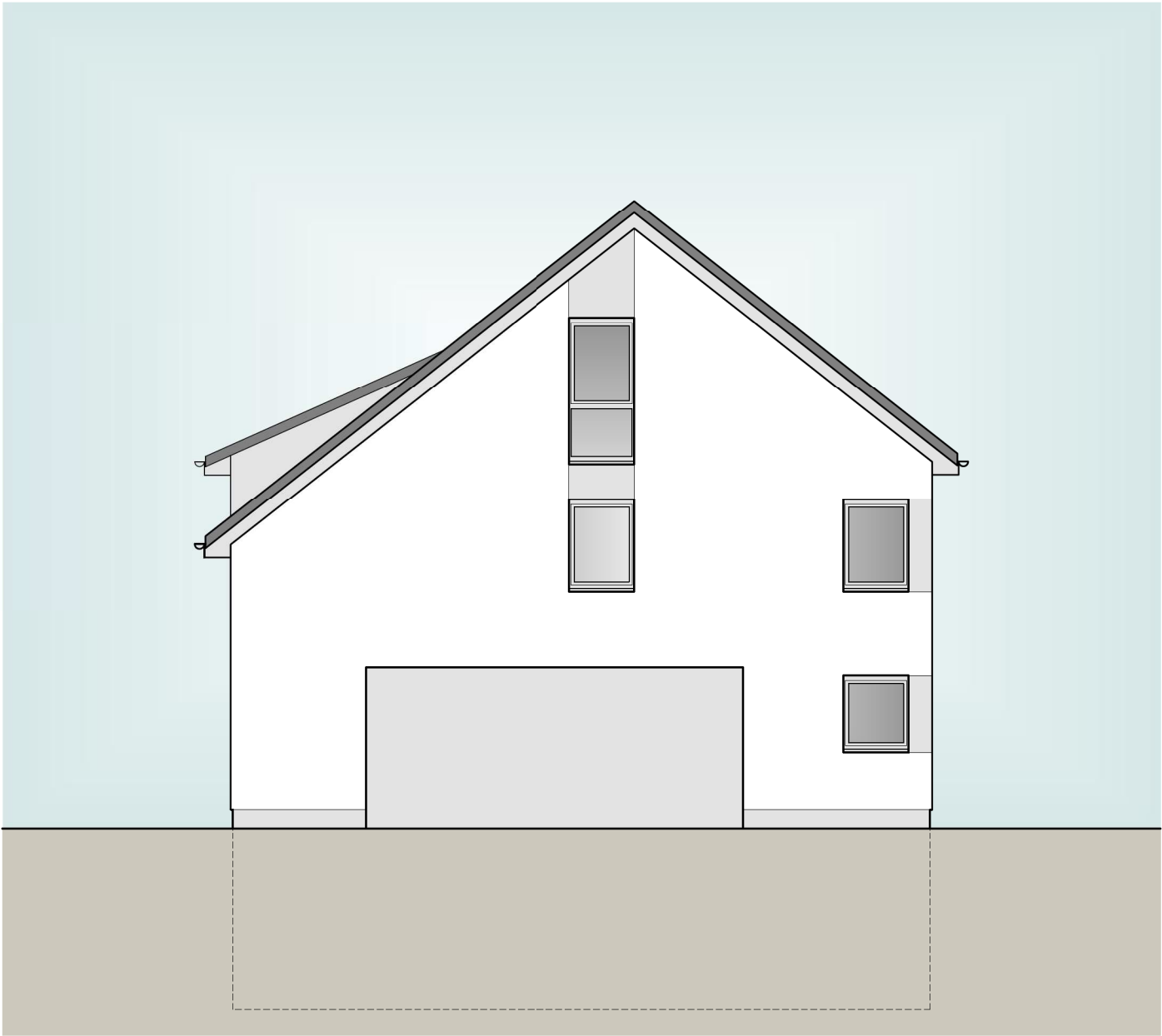
ANSICHT STRASSE



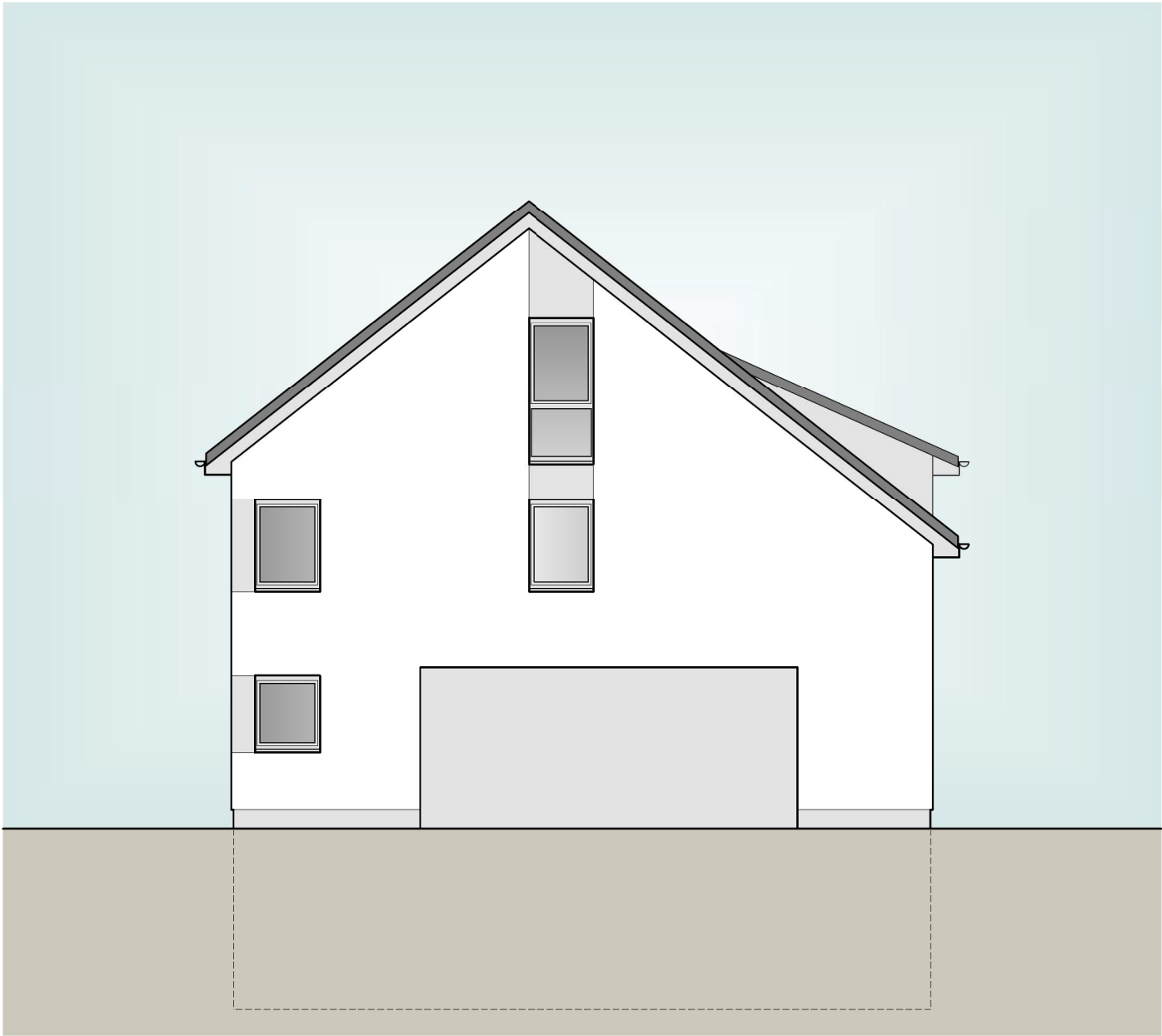
ANSICHT GARTEN



ANSICHT SEITE LINKS



ANSICHT SEITE RECHTS



WOHNFLÄCHE

Geschoss	Raum	Grundfläche	
Kellergeschoss	Keller 1	21.09 m ²	44.42 m ²
	Keller 2	8.34 m ²	
	HA+Waschküche	14.99 m ²	
		44.42 m ²	
NUTZFLÄCHE:			44.42 m ²
Kellergeschoss	Flur	4.94 m ²	4.94 m ²
		4.94 m ²	
Erdgeschoss	Wohnen	32.72 m ²	51.85 m ²
	Küche	8.22 m ²	
	Diele	6.24 m ²	
	WC	1.86 m ²	
	Terrasse 25% von 11.25 m ²	2.81 m ²	
		51.85 m ²	
Obergeschoss	Schlafen	21.13 m ²	48.34 m ²
	Kind	15.43 m ²	
	Flur	3.75 m ²	
	Bad	8.03 m ²	
		48.34 m ²	
Dachgeschoss	Studio	13.58 m ²	22.52 m ²
	Duschbad	8.63 m ²	
	Flur	0.31 m ²	
		22.52 m ²	
WOHNFLÄCHE:			127.65 m ²

BRUTTORAUMINHALT

Geschoss	Breite	Länge	Höhe		BRI
Kellergeschoss	5,645 m	11,040 m	2,990 m		186,339 m³
Erdgeschoss	5,700 m	11,150 m	2,880 m		183,038 m³
Obergeschoss	5,700 m	11,150 m	2,810 m	178,590 m³	175,293 m³
	- (1,110 m + 0,870m) / 2		3,330 m	3,297 m³	
Dachgeschoss	((4,15 + 0,45) / 2) x 4,73		5,700 m	62,010 m³	128,181 m³
	((4,15 + 1,74) / 2) x 3,08		5,700 m	51,702 m³	
	(2,220 m + 1,740m) / 2		3,330 m	6,593 m³	
	((0,25 + 1,74) / 2) x 3,34		2,370 m	7,876 m³	
				128,181 m³	
Summe					672,851 m³
Fertigarage	3,000 m	6,000 m	2,450 m		44,100 m³

